



第28周 成交持续减少 量价齐跌

世联点评

上周佛山一手住宅共成交 1054 套，较上周减少 442 套，总成交面积 10.57 万^m，环比减少 29.5%；成交均价 8761 元/平米，环比下降 2.7%；成交金额 9.26 亿元，环比减少 31.4%。（顺德区以套内面积计算，下同）

上周佛山土地市场成交 3 宗地块，均为经营性的商住用地，其中龙湖地块 6.48 亿拿下祖庙地块，成为该房企在佛山的第二个项目。上周佛山新房市场成交依然冷清，全市仅成交 1054 套住宅，较前周减少 442 套，价格也持续下调，主要是三水高明低价楼盘成交较多，拉低整体均价。

市场分析

一、土地市场

1、土地供应

2017 年第 28 周（2017 年 07 月 10 日—2017 年 07 月 16 日），上周佛山市土地市场新挂牌 3 宗地块，总用地面积有 7.24 万平米。

2017 年第 28 周佛山房地产市场土地供应一览表

宗地号/名称	交易方式	地块位置	地块面积(平方米)	容积率	起始价(万元)	地块用途	竞拍日期
TD2017(NH)XG0003	挂牌	南海区大沥镇沥西夏巷村地段	0.78	3.0	9365	住宅	2017/8/10
TD2017(SS)W G0021	挂牌	三水区云东海街道云庭大道北侧地块七	5.76	3.0	95000	住宅	2017/8/16
TD2017(SD)X G0014	挂牌	顺德区均安镇新城北区 8-01-2 号地块	0.70	2.8	4780	住宅	2017/8/14

【数据来源：世联数据平台】

2、土地成交

2017 年第 28 周（2017 年 07 月 10 日—2017 年 07 月 16 日），上周佛山土地市场成交 3 宗地块，2 宗住宅用地和一宗商业用地，占地总面积为 6.82 万平米，成交总金额有 10.04 亿元。

2017 年第 28 周佛山房地产市场土地成交一览表·住宅

宗地号/名称	地块位置	地块面积(万平米)	容积率	总成交价(万元)	竞买人	楼面地价	地块用途	交易日期
TD2017(C)XG0005	禅城区朝安路西側、规划新风路北侧	1.48	3.5	64845 万元+配建 2800 平人	龙湖地产	13213	住宅	2017/7/12

宗地号/名称	地块位置	地块面积(万平米)	容积率	总成交价(万元)	竞买人	楼面地价	地块用途	交易日期
				才住房				
TD2017(SS)WG0016	三水区西南街道建设一路东(地块一)	1.25	3.2	25360	深圳市颐盛投资有限公司	6355	住宅	2017/7/12

【数据来源：世联数据平台】

2017年第28周佛山房地产市场土地成交一览表·商业办公

宗地号/名称	地块位置	地块面积(万平米)	容积率	总成交价(万元)	竞买人	楼面地价	地块用途	交易日期
TD2017(SS)WG0017	三水区乐平镇乐平大道西侧金融新区1号	4.09	2.0	10180	佛山佳明投资有限公司等2个主体组成的竞买联合体	1245	商业	2017/7/13

【数据来源：世联数据平台】

2017年第28周佛山房地产市场土地成交一览表·其他

宗地号/名称	地块位置	地块面积(万平米)	容积率	总成交价(万元)	竞买人	楼面地价	地块用途	交易日期
—	—	—	—	—	—	—	—	—

【数据来源：世联数据平台】

二、一手房市场

1、新增预售

2017年第28周(2017年07月10日—2017年07月16日),佛山五区共有14个项目取的19个预售许可证,新增商品房有2730套,面积27.55万平米;其中住宅有2356套,面积25.07万平米。

2017年第28周佛山房地产市场新增预售一览表

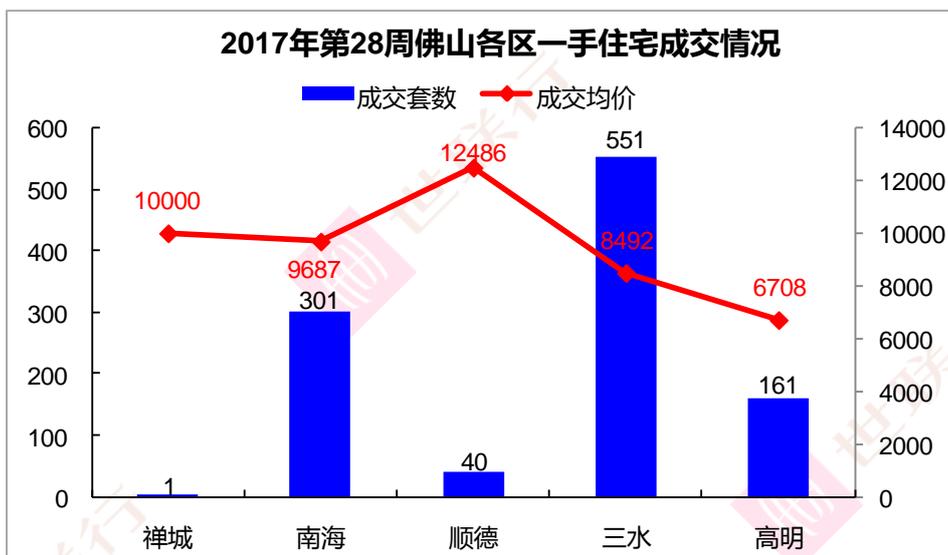
时间	名称	行政区	地址	用途	批售面积(万平米)			开发商
					住宅	商业	其它	
7月12日	招商臻园	禅城	禅城区文华中路22号	商铺	0.00	0.04	0.00	佛山依云观园房地产有限公司
7月12日	依云轩	禅城	禅城区季华西路139号	商铺	0.00	0.08	0.00	佛山依云上园房地产有限公司
7月12日	珑景花园	禅城	禅城区石湾街道	住宅/商铺	1.42	0.06	0.00	佛山市新锋房地产开发有限公司
7月15日	中海凤华熙岸花园	禅城	禅城区华宝南路21号、23号	住宅/商铺	1.88	0.06	0.00	佛山中海盛兴房地产开发有限公司
7月11日	时代富锦花园	南海	南海区桂城街道南一路4号	住宅/商铺	1.64	0.18	0.00	佛山市时代富锦房地产开发有限公司
7月11日	丹灶碧桂园	南海	南海区丹灶镇工业大道18号	住宅/商铺	1.74	0.06	0.00	佛山市南海区丹灶碧桂园房地产开发有限公司
7月11日	丹灶碧桂园	南海	南海区丹灶镇工业	住宅/商	1.74	0.07	0.00	佛山市南海区丹灶

时间	名称	行政区	地址	用途	批售面积(万平方米)			开发商
					住宅	商业	其它	
			大道18号	铺				碧桂园房地产开发 有限公司
7月11日	时代富锦花园	南海	南海区桂城街道南 一路4号	住宅/商 铺	1.64	0.09	0.00	佛山市时代富锦房 地产开发有限公司
7月11日	时代富锦花园	南海	南海区桂城街道南 一路4号	住宅	1.64	0.00	0.00	佛山市时代富锦房 地产开发有限公司
7月11日	信基广场	南海	南海区九江镇大正 路北2号	公寓	0.00	0.00	1.56	佛山信基百年置业 有限公司
7月14日	珑门广场	南海	南海区大沥镇-大沥	住宅/商 铺	1.40	0.08	0.00	佛山市百隆房地 产开发有限公司
7月12日	美的悦公馆	顺德	北滘镇君兰社区居 民委员会人昌路12 号	住宅/商 铺	1.45	0.11	0.00	佛山市顺德区越诚 房地产发展有限公 司
7月12日	佳兆业金城花 园	顺德	容桂街道办事处高 黎社区居民委员会 外环路	住宅/商 铺	0.78	0.09	0.00	佛山市顺德区理想 城房地产投资有限 公司
7月12日	佳兆业金城花 园	顺德	容桂街道办事处高 黎社区居民委员会 外环路	住宅	0.67	0.00	0.00	佛山市顺德区理想 城房地产投资有限 公司
7月12日	佳兆业金城花 园	顺德	容桂街道办事处高 黎社区居民委员会 外环路	住宅	0.67	0.00	0.00	佛山市顺德区理想 城房地产投资有限 公司
7月12日	瑞日天下花园	高明	高明区荷城街道三 洲碧桂路98号	住宅	0.81	0.00	0.00	佛山市雅域房地 产有限公司
7月14日	美的鹭湖森林 度假城	高明	高明区杨和镇高明 大道中218号	住宅	2.69	0.00	0.00	佛山市皇朝房地 产发展有限公司
7月13日	博雅滨江花园	三水	三水区西南街道文 锋西路55号	住宅	1.35	0.00	0.00	佛山北大资源地 产有限公司
7月14日	恒大梓林花园	三水	三水区西南街道河 口邓石? 地块三、地 块四	住宅	3.55	0.00	0.00	佛山市三水盈盛房 地产发展有限公司

【数据来源:世联数据平台】

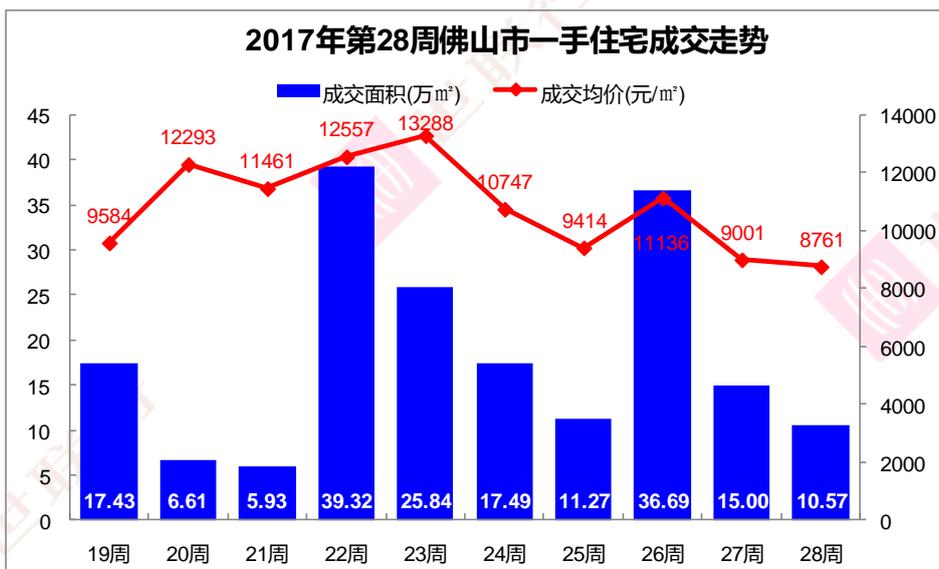
2、成交状况

上周佛山一手住宅共成交1054套,较上周减少442套,总成交面积10.57万㎡,环比减少29.5%;成交均价8761元/平米,环比下降2.7%;成交金额9.26亿元,环比减少31.4%。(顺德区以套内面积计算,下同)



【数据来源：世联数据平台】

从上周各区成交数据来看，禅城仅成交1套，环比减少99.6%，成交均价10000元/平米，环比下降5.2%；南海区共成交301套，环比减少37.7%，成交均价9687元/平米，环比上涨1.6%；顺德区共成交40套，环比减少76.2%，成交均价12486元/平米，环比上涨24.8%；三水共成交551套，环比增长16.5%，成交均价8492元/平米，环比上涨6.4%；高明共成交161套，环比增长42.5%，成交均价6708元/平米，环比上涨3.0%。



【数据来源：世联数据平台】

一周市场总结，上周佛山土地市场成交3宗地块，均为经营性的商住用地，其中龙湖地块6.48亿拿下祖庙地块，成为该房企在佛山的第二个项目。上周佛山新房市场成交依然冷清，全市仅成交1054套住宅，较前周减少442套，价格也持续下调，主要是三水高明低价楼盘成交较多，拉低整体均价。

三、个盘成交情况：

1、开盘情况

2017年第28周佛山房地产市场开盘情况

区域	项目名称	开发商	推售楼栋	户型面积	销售情况(销售率)	开盘时间	实收均价
禅城	融创望江府	融创中国控股有限公司	9座, 当天推售 128套	103㎡三房, 155-187㎡四	去化率为 76%	7月15日	14106元/㎡

				房			
南海	丹灶碧桂园	碧桂园集团	1、2 栋, 32 层, 共 250 套	88 方、119 方、125 方	成交 240 套, 去化率达 95%	7 月 15 日	11500 元/㎡精装修
南海	云山峰境	佛山市宏越房地产开发有限公司	1 和 4 栋, 29 层, 共 166 套	89 方、102 方、128 方、138 方、144 方、172 方	销售率达 75%, 共成交 152 套	7 月 15 日	13350 元/㎡毛坯
南海	保利珑门	百隆房地产有限公司	4 座, 共 158 套	90-146 ㎡三四房	成交 110 套	7 月 14 日	19800 元/㎡
三水	雅居乐雅湖半岛	雅居乐地产	三期 20,21 座, 共 256 套	94 ㎡、109 ㎡、115 ㎡三室, 128 ㎡、130 ㎡、138 ㎡四室	成交 233 套, 销售率 91%	7 月 15 日	8800 元/㎡
三水	明智大厦	佛山市三水区明智房产发展有限公司	3 座 01、03、04 单元, 共 105 套	107—138 ㎡三房	成交 45 套, 销售率 42.9%	7 月 15 日	8100 元/㎡
三水	北大博雅滨江	佛山北大资源地产有限公司	三期 49 座, 共 123 套	101—120 ㎡四室	成交 121 套, 销售率 98.3%	7 月 14 日	8300 元/㎡

【数据来源：世联数据平台】

2、成交排名 TOP10 楼盘

上周佛山五区住宅签约成交量排名 TOP10 的楼盘依次为：三水雅居乐、保利中央公园、恒大北江华苑、禾粤尚德居、绿地丽雅香榭花苑、谊泰雅苑、博雅滨江花园、绿色世嘉花园、汇信华府、瑞日天下花园。

成交前十强的楼盘成交总量 942 套，占全市成交总套数的 89.4%。

从区域分布来看，上周三水区有 6 个项目上榜，共成交 675 套，占比 71.7%；南海区有 2 个项目上榜，共成交 189 套，占比 20.1%；高明区有 2 个项目上榜，共成交 78 套，占比 8.3%；禅城区、顺德区无缘 top10。

2017 年第 28 周佛山五区住宅成交排名 TOP10 楼盘一览表

排名	项目名称	区域	签约套数	签约面积	签约均价
1	三水雅居乐	三水区	241	27568.14	8734
2	保利中央公园	三水区	139	12046.85	8800
3	恒大北江华苑	三水区	108	10487.13	9900
4	禾粤尚德居	南海区	98	8202.41	4172
5	绿地丽雅香榭花苑	南海区	91	8971.57	11799
6	谊泰雅苑	三水区	87	9076.96	10500
7	博雅滨江花园	三水区	60	5984.77	8300
8	绿色世嘉花园	高明区	43	4186.21	8035
9	汇信华府	三水区	40	4496.85	9013
10	瑞日天下花园	高明区	35	3593.55	5789

【数据来源：世联数据平台】

三、一周要闻：

➤ **广东省政府印发《推进基础设施供给侧结构性改革实施方案》**

7 月 11 日，广东省人民政府网站发布《广东省推进基础设施供给侧结构性改革实施方案的通知》。实施方案提出，“十三五”期间，广东省将建设项目 543 项，总投资约 4.8 万亿元。2017-2020 年投资约 2.5 万亿元，建成投产一批重大项目，到 2020 年，形成高速公路、高速铁路、机场、港口、核电、城市轨道等面向现代化的基础设施供给能力。

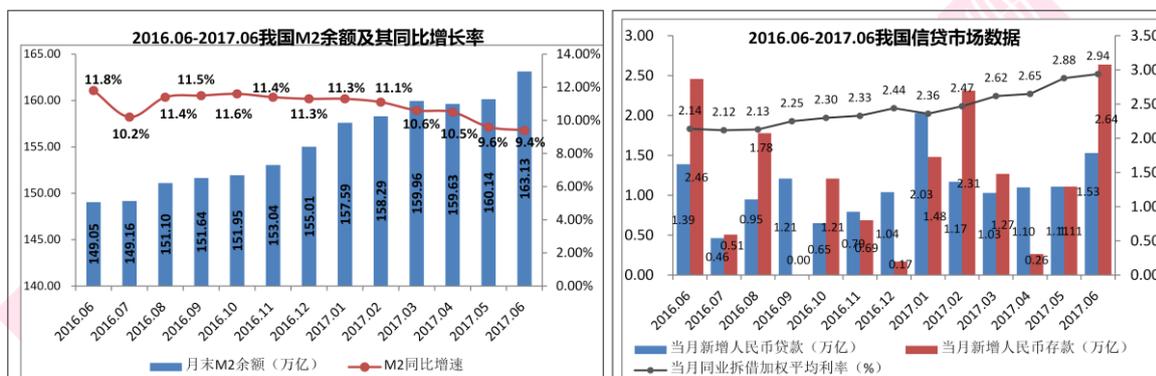
2017-2020年广东省计划投资项目

计划投资	项目	计划投资	项目
4580亿	高速公路 建设深中通道、武深高速仁化至博罗段、玉林至湛江高速、汕湛高速惠州至云浮段等高速公路项目92项。	1130亿	水利防灾 建设珠三角水资源配置工程、韩江高陂水利枢纽、粤东灌区续建配套与节水改造工程、海堤达标加固等项目40项。
1360亿	高快速铁路 建设广州经汕尾至汕头、深圳至茂名、赣州至深圳等高速铁路项目11项，高速铁路运营里程达2000公里。	1390亿	信息基础设施 建设4G/5G移动通信网络、高速传输光纤网络、移动通信站、新型数据中心等项目16项。
880亿	民航运输 建设广州白云机场三期扩建工程、深圳机场扩建工程、惠州机场改造工程等项目16项，形成“5+4”骨干机场格局。	2860亿	城市基础设施 建设广州市轨道交通十一号线、 深圳市轨道交通十四号线 等城市轨道交通项目41项，城市轨道交通运营里程达1100公里。
380亿	港口航道 建设广州港南沙港区四期工程、深圳港盐田港区东作业区集装箱码头工程等港口码头项目21项。	560亿	生态环保 建设污水处理设施和配套管网等项目21项。
6150亿	现代能源 建设陆丰核电、惠州核电、核燃料产业园和滇西北至广东特高压直流输电通道、西气东输三线闽粤支干线广东段等项目89项。	640亿	科技基础设施 建设中国（东莞）散裂中子源、中微子二期实验室（江门）、中国科学院（惠州）加速器驱动嬗变系统装置和强流重离子加速器装置等项目18项。

➤ **6 月 M2 同比增速为 9.4%，再创历史新低**

7 月 12 日，央行发布 2017 年 6 月金融统计数据报告，6 月末，广义货币(M2)余额 163.13 万亿元，同比增长 9.4%，增速连续两个月在 10%以下运行，6 月增速再创历史新低，分别比上月末和上年同期低 0.2 个和 2.4 个百分点，为连续第五个月放缓。

上半年人民币贷款增加 7.97 万亿元，其中住户部门短期贷款增加 0.95 万亿元，中长期贷款增加 2.82 万亿元；上半年人民币存款增加 9.07 万亿元，其中住户存款增加 3.94 万亿元；6 月份银行间人民币市场同业拆借加权平均利率为 2.94%，分别比上月和上年同期高 0.06 个和 0.8 个百分点。

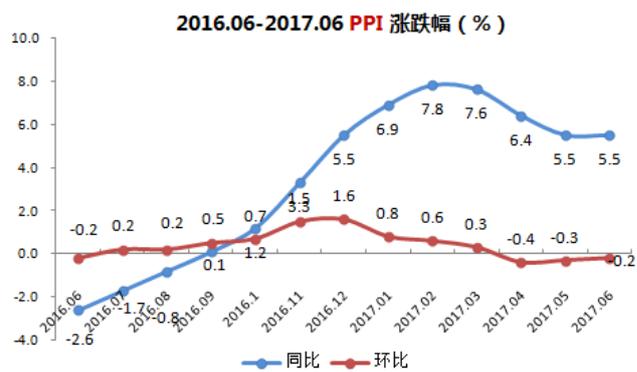
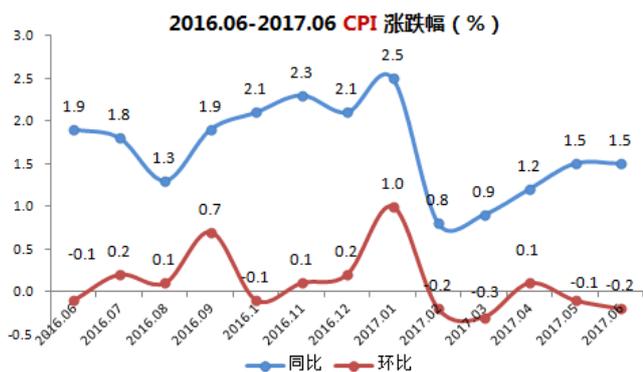


➤ **6 月份 CPI、PPI 同比涨幅均与上月持平**

7 月 10 日，统计局发布了 6 月份全国居民消费价格指数 (CPI) 和工业生产者出厂价格指数 (PPI)，数据显示：

6 月份 CPI 环比下降 0.2%，同比上涨 1.5%。其中，城市上涨 1.7%，农村上涨 1.0%；食品价格下降 1.2%，非食品价格上涨 2.2%；消费品价格上涨 0.6%，服务价格上涨 3.0%。上半年，全国居民消费价格总水平比去年同期上涨 1.4%。

6 月份 PPI 环比下降 0.2%，其中生产资料价格下降 0.2%，生活资料价格下降 0.1%；从同比看，6 月份 PPI 上涨 5.5%，在主要工业行业中，煤炭开采和洗选业、石油加工业、石油和天然气开采业、黑色金属冶炼和压延加工业等六大行业合计影响 PPI 同比上涨约 4.4 个百分点，占总涨幅的 80.0%。



➤ 万达转让 631.7 亿元资产包，拟转型“轻资产”回归 A 股上市

7 月 10 日，融创以总额 631.7 亿元收购万达集团 13 个万达文旅项目以及 76 个酒店项目。据了解，由于港股对万达的估值太低，2016 年 9 月，万达正式从港交所摘牌退市，并计划在 2018 年 8 月前回归 A 股上市。但由于目前我国调控政策收紧，房企 IPO 被暂停，此外，万达相当高的资产负债率在国内上市也是非常难的，因此，万达在 2015 年 8 月提出了“去地产化、轻资产化”，将转型成为万达品牌运营者与管理者。目前万达与融创交易完成后，万达计划今年内清偿绝大部分银行贷款，将大幅降低其资产负债率。而对于融创而言，此次万达出售的全部是优质资产，其充足和廉价的土地储备，将让融创具备更为持续稳定发展的动力。



世联行成立于 1993 年，是国内最早从事房地产专业咨询的服务机构。2007 年，世联整体改制，成立深圳世联地产顾问股份有限公司。2009 年 8 月 28 日，世联在深圳证券交易所成功挂牌上市，成为首家登陆 A 股的房地产综合服务提供商。

经 20 年的发展，世联成为全国性的房地产服务提供商，超 15000 名员工，为近 2 万家开发商提供专业的营销代理及顾问咨询服务，为 600 万个家庭实现置业梦想！2013 年，世联以每天 8.2 亿的成交额，成为境内代理销售额首破 3000 亿的房地产服务商，在 13 个核心城市销售额也已超百亿，并以市场份额 4.5% 的绝对优势领跑地产服务行业。

2014 年，世联正式更名为“深圳世联行地产顾问股份有限公司”，简称“世联行”。世联行基于客户价值，坚持轻资产服务品牌的固有形式，不断强化持续推动中国房地产市场发展的服务力量，将公司单一互相分割的业务打造成多种业务交叉融合的一站式服务平台，建立基于大数据和移动互联网的置业者服务系统、世联信贷互联网金融平台，打造集顾问、金融、物管等多项业务为一体的服务平台。为客户提供一站式、平台化、交叉交互式的轻资产房地产服务（包括顾问、资产管理、销售、金融、估价等服务）！

深圳世联行地产顾问股份有限公司
深圳市罗湖区深南东路 2028 号
罗湖商务中心 12 楼
电话：0755-2216 2800
传真：0755-2216 2900
邮编：518001

深圳市世联行房地产经纪有限公司
深圳市罗湖区深南东路 5047 号
深圳发展银行大厦 10 楼
电话：0755-2216 2666
传真：0755-2216 2902
邮编：518001

广州市世联房地产咨询有限公司
广州市天河区珠江新城平云路
广电平云广场 B 塔 11 楼
电话：020-38972777
传真：020-3879 9392
邮编：510620

佛山世联房地产顾问有限公司
佛山市禅城区季华四路
创意产业园 7 号楼 301
电话：0757-8312 1993
传真：0757-8312 1980
邮编：528000

世联房地产咨询（惠州）有限公司
惠州市惠城区江北沿江二路
富力国际中心 21 楼 11 室
电话：0752-281 7800
传真：0752-278 0566
邮编：516000

珠海世联房地产咨询有限公司
珠海市吉大海滨南路 47 号
光大国际贸易中心 12 楼 1202 室
电话：0756-332 0500
传真：0756-332 0700
邮编：519015

长沙世联兴业房地产顾问有限公司
长沙芙蓉中路二段 80 号
顺天国际财富大厦 3605 号
电话：0731-8823 2555
传真：0731-8823 0909
邮编：410005

昆明世联卓群房地产经纪有限公司
云南省昆明市五华区三市街
柏联广场 A 栋 13 层
电话：0871-3626539
传真：0871-3615052

郑州世联兴业房地产咨询有限公司
郑州市金水区金水路 226 号
楷林国际 19 楼 1910 室
电话：0371-8613 3608
传真：0371-8613 3609
邮编：450002

东莞世联地产顾问有限公司
东莞市南城区元美路
华凯广场 A 座 908-916 单元
电话：0769-2312 5188
传真：0769-2280 6611
邮编：523071

南昌世联置业有限公司
南昌市红谷滩新区红谷中大道 1326 号
江报传媒大厦五层西南单元
电话：0791-853 0818
传真：0791-853 0808
邮编：330038

南宁世联房地产咨询有限公司
南宁市青秀区金湖路 59 号
地王国际商会中心 30 楼 C-D 座
电话：0771-801 1619
传真：0771-801 1629
邮编：530000

厦门世联兴业房地产顾问有限公司
福建省厦门市思明区莲岳路 1 号
磐基中心商务楼 8 楼 02-09 单元
电话：0592-812 5288
传真：0592-812 5280
邮编：361012

福州世联房地产顾问有限公司
福州市五四路 158 号
环球广场 A 区 19 楼 04-05 单元
电话：0591-8850 5533
传真：0591-8850 5511
邮编：350001

贵阳世联房地产顾问有限公司
贵阳市南明区新华路
富中国际广场 16E
电话：0851-558 7338
传真：0851-558 7339
邮编：550000

上海世联房地产顾问有限公司
上海市闸北区天目西路 218 号
嘉里不夜城第一座 38F
电话：021-5108 0200
传真：021-5108 0222
邮编：200070

杭州世联房地产咨询有限公司
杭州市天目山路 294 号
杭钢冶金科技大厦 10 楼
电话：0571-2888 2029
传真：0571-2888 3990
邮编：310007

武汉世联兴业房地产顾问有限公司
武汉市江汉区建设大道 847 号
瑞通广场 B 座 19 层及 21 层
电话：027-6883 8880
传真：027-6883 8830
邮编：430032

宁波世联房地产咨询有限公司
宁波市海曙区和义路
万豪中心 1202 室
电话：0574-8389 9053
传真：0574-8389 9066
邮编：315010

合肥世联投资咨询有限公司
合肥市政务区东流路 999 号
新城国际 B 座 10 楼
电话：0551-6563 3800
传真：0551-6563 3806
邮编：230031

南京世联兴业房地产投资咨询有限公司
南京市白下区汉中路 1 号
国际金融中心 16 楼 A 座
电话：025-8699 8600
传真：025-8699 8642
邮编：210000

深圳世联房地产顾问无锡有限公司
无锡市中山路 359 号
东方广场 B 座 10 楼 B
电话：0510-8118 9266
传真：0510-8118 9260
邮编：214001

常州世联房地产咨询有限公司
常州市天宁区关河东路 66 号
九州环宇大厦 1515 室
电话：0519-8168 3622
传真：0519-8168 3623
邮编：213017

南通世联兴业房地产顾问有限公司
江苏省南通市崇川区工农路 111 号
华辰大厦 A 座 901 室
电话：0513-8357 2168
传真：0513-8357 2160
邮编：226000

徐州世联房地产顾问有限公司
徐州市鼓楼区民主北路 68 号
创意 68 园 V8 号楼 3 层
电话：0516-6669 6667
传真：0516-6669 1805
邮编：221000

北京世联房地产顾问有限公司
北京市朝阳区建国门外大街甲 6 号
中环世贸 C 座 6-7 层
电话：010-8567 8000
传真：010-8567 8002
邮编：100022

天津世联兴业房地产咨询有限公司
天津市和平区解放北路 188 号
信达广场 10 层
电话：022-5819 0801
传真：022-5819 0900
邮编：300042

太原世联卓群房地产顾问有限公司
太原市长风街 705 号和信商座 18 层 1806
电话：0351-7527 555
传真：0351-7527 525
邮编：030006

石家庄世联卓群房地产咨询有限公司
石家庄市裕华区槐安东路
万达广场 5A 写字楼 7 层
电话：0311-6779 6050
传真：0311-6779 6957
邮编：050000

西安世联投资咨询有限公司
西安市科技路 33 号
高新国际商务中心 32 层
电话：029-6858 7777
传真：029-8834 8834
邮编：710075

大连世联兴业房地产顾问有限公司
大连市中山区中山路 136 号
希望大厦 1202 室
电话：0411-8800 8080
传真：0411-8800 8081
邮编：116001

沈阳世联兴业房地产顾问有限公司
沈阳市和平区和平北大街 69 号
总统大厦 C 座 16 层 1608 室
电话：024-2281 7733
传真：024-2281 7722
邮编：110004

长春世联兴业房地产咨询有限公司
长春市南关区人民大街 7088 号
伟峰国际 1603-1604 室
电话：0431-8706 8629
传真：0431-8706 8601
邮编：130022

北京世联房地产顾问有限公司哈尔滨分公司
哈尔滨市南岗区长江路 157 号
盟科汇 A 区 506 室
电话：0451-8700 8901
传真：0451-8599 6031
邮编：150000

成都世联兴业房地产顾问有限公司
成都武侯区人民南路三段 2 号
汇日央扩国际广场 18 楼
电话：028-8555 8655
传真：028-8526 5721
邮编：610041

重庆纬联地产顾问有限公司
重庆市渝中区中山三路 131 号
希尔顿商厦 31 楼
电话：023-8903 8576
传真：023-8903 8576-8118
邮编：400015

四川嘉联兴业地产顾问有限公司
成都市人民南路四段 27 号
商鼎国际 1 栋 B 座 17 楼
电话：028-8602 6666
传真：028-8602 6666-616
邮编：610041

山东世联怡高物业顾问有限公司
济南市历下区经十路 9777 号
国奥城 2 号写字楼 17 层
电话：0531-6657 6018
传真：0531-6657 6018
邮编：250013

青岛雅园物业管理有限公司
青岛市市南区南京路 8 号
府都大厦 10 楼
电话：0532-8576 7693
传真：0532-8576 6751
邮编：266071

深圳市盛泽融资担保有限责任公司
深圳市福田区福华一路
免税商务大厦四楼
电话：0755-8276 3688
传真：0755-8276 3412
邮编：518048

深圳盛泽按揭代理有限公司
深圳市福田区福华一路
免税商务大厦四楼
电话：0755-8276 3688
传真：0755-8276 3412
邮编：518048

深圳市世联小额贷款有限公司
深圳市福田区福华一路
免税商务大厦四楼
电话：0755-8276 3688
传真：0755-8276 3412
邮编：518048

免责声明

本报告仅提供资料之用，属于非盈利性的市场信息交流行为。如需引用，请增加“由于统计时间和口径的差异，可能出现与相关政府部门最终公布数据不一致的情形，最终以政府部门权威数据为准”的提示。

本公司力求报告内容准确完整，但不因使用本报告而产生的任何后果承担法律责任。本报告的版权归深圳世联地产顾问股份有限公司所有，如需引用和转载，需征得版权所有者的同意。任何人使用本报告，视为同意以上申明。